



# Smart Building



**SERPOLLET**  
BUILDING TECHNOLOGIES  
SERFIM ÉNERGIE

SERPOLLET Building Technologies, établissement de BENTIN, est spécialisé dans le **Smart building**.

Au plus près de vos préoccupations actuelles en management, sécurité et environnement, nous sommes qualifiés pour concevoir, réaliser et procéder à la maintenance des systèmes de gestion active de vos bâtiments. Nous intervenons auprès des secteurs tertiaires, industriels, pharmaceutiques et des collectivités territoriales.

Notre exigence est votre satisfaction.

5 M€  
de CA

### Références

Bouygues Immobilier • Nexity • Vinci Immobilier • Sogelym • 6<sup>ème</sup> Sens Immobilier • WO<sup>2</sup> • LNC • Altarea Cogedim • GL Events • Grand Lyon • ABL EUROPE • TRIXELL • Hospices Civils de Lyon

### Qualifications

Constructeurs partenaires

QUALIBAT | QUALIFELEC



## Gestion Technique du Bâtiment (GTB)

Grâce aux technologies innovantes de la communication IP, nous gérons la CVC (Chauffage Ventilation Climatisation), les luminaires intérieurs et extérieurs, les stores, les ouvrants et la remontée d'informations des autres lots GTB. Afin de contrôler ces équipements, nos équipes ont conçu une interface Homme-Machine adaptée aux utilisateurs.



## Électricité et régulation (élec-régul) du CVC

Nous proposons un projet clé en main sur les systèmes hydrauliques et aérauliques : armoires et liaisons électriques, analyse fonctionnelle, programmation automate et mise en service sur site.



## Suivi énergétique

Nos experts réalisent le suivi énergétique d'installations au moyen d'un logiciel français spécialisé, 100% adaptable à l'utilisateur et au site.



## Exploitation des bâtiments

Nos équipes se déplacent sur site (planification de visites annuelles) et analysent les événements historiques du système de contrôle. Ces données sont compulsées dans un rapport d'exploitation permettant d'optimiser et de mieux gérer l'installation.

**SERPOLLET Building Technologies**  
Agence Arnas  
284, Impasse Paris-Lyon-Méditerranée  
69400 Arnas  
Tél. 04 13 96 13 58  
contact.sbt@serpollet.com

**BENTIN**  
Siège social  
2, rue Maurice de Broglie  
93600 Aulnay-sous-Bois  
Tél. 01 48 66 70 73  
contact@bentin.fr